

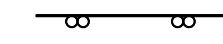
RAUTALAMMIN KUNTA

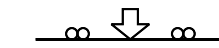
KIRKONKYLÄ

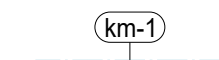
KORTTELIN 83 (OSA) ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee korttelia 72 (osa) ja 83 (osa), sekä tori-, puisto-, maantien ja katualueita.

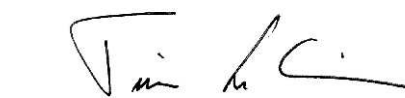
Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 72 (osa) ja 83 (osa), sekä tori-, lähivirkistys-, maantien ja katualueet.

 Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



 Valtakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö. Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava kulttuuriympäristön vaaliminen, kulttuuriarvojen turvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen. Miljöön yhtenäisyyden kannalta tärkeitä rakennuksia tai rakennusryhmiä ei saa purkaa eikä niiden ulkoasua saa muuttaa. Museoviranomaiselle tulee antaa lausumismahdollisuus ennen lupa-asioiden ratkaisemista.

Kuopiossa 25. marraskuuta 2024



Timo Leskinen
DI, aluepäällikkö

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan ___ .202_ __ §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Rautalammilla . .202_

RAUTALAMMIN KUNTA KORTTELIN 83 (OSA) ASEMAKAAVAN MUUTOS	Nähtävillä (luonnos) (ehdotus)	
	Valtuusto	
 FCG Finnish Consulting Group Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero 1:2000	
	YKS P51050 901	
Tiedosto Q:\Kuo\P510\P51050_Rautalampi_asemakaavan_muutos\C_suunnittelu\C2_tyo\kuvat TIEDOSTO Rautalampi_AKmuutos_kort83_kkj3_VE3.dwg		
Päiväys 25.11.2024 Pääsuunn. Timo Leskinen Hyv.	Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/Lilian Savolainen Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen	A S

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

KL

Liikerakennusten korttelialue.

VL

Lähivirkistysalue.

LT

Maantien alue.

LH-1

Huoltoaseman korttelialue.
Alueelle saa sijoittaa jakeluaseman.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

83

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

MÄKIKUJA

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.55

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala.

Katu.

Katuaukio/tori.

(tori)

Ohjeellinen alueen osa, joka toimii ajoittain torikäytössä.

pp/t

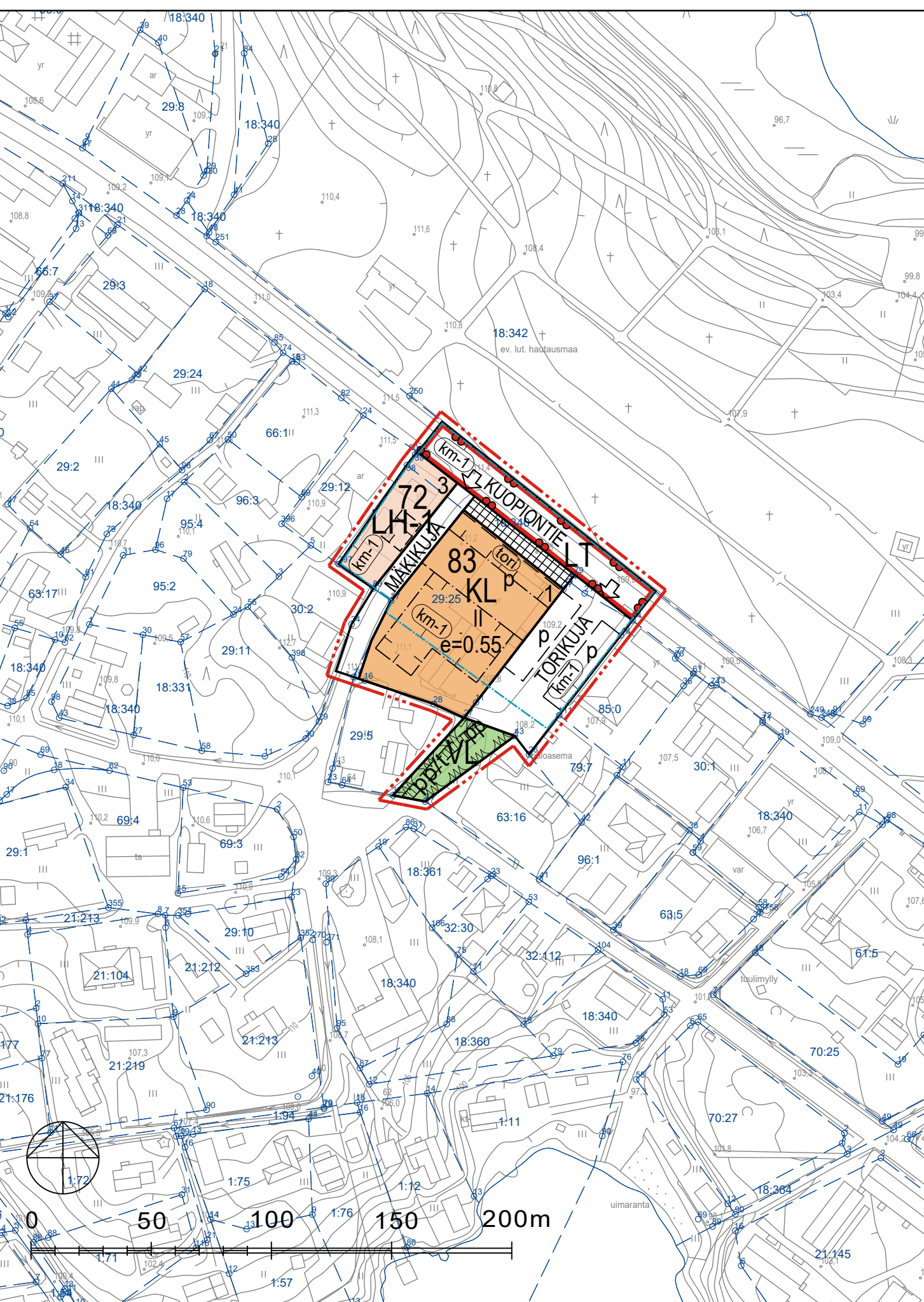
Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.

pp

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

p

Ohjeellinen pysäköimispaikka.



Pohjakartta on hyväksytty ___ .20__.